

**САРАТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

23 декабря 2022 года № 29-298

г. Саратов

О внесении изменений в решение Саратовской городской Думы  
 от 28 мая 2020 года № 67-536 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Саратов»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Саратов», решением Саратовской городской Думы от 11 октября 2012 года № 18-218 «О местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования «Город Саратов»

Саратовская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Приложение к решению Саратовской городской Думы   
от 28 мая 2020 года № 67-536 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Саратов» следующие изменения:

1.1. Пункт 1.5 дополнить абзацами 3 и 16 следующего содержания:

«Городской округ **-** один или несколько объединенных общей территорией населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, при этом не менее двух третей населения такого муниципального образования проживает в городах и (или) иных городских населенных пунктах.».

«Сельские населенные пункты **-** территория поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, аулов и других сельских населенных пунктов, включая территории, предназначенные для развития их социальной, транспортной и иной инфраструктуры.».

1.2. Абзац 1 пункта 1.7 исключить.

1.3. Пункт 2.1.3 дополнить дефисом следующего содержания:

«- зона смешанной жилой и общественной застройки (ОЖ).».

1.4. В абзаце 3 пункта 2.1.8 слова «эконом-класс» заменить словами «стандартное жилье».

1.5. Абзац 3 пункта 2.1.9 изложить в новой редакции:

«Условия отнесения жилых помещений к стандартному жилью определяются приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 апреля 2020 года   
№ 237/пр.».

1.6. В таблице 4 слова «эконом-класс» заменить словами «стандартное жилье», слова «законодательно установленная норма» на знак «-».

1.7. Таблицу 5 изложить в новой редакции:

«

Таблица 5

|  |  |
| --- | --- |
| Тип жилого дома по уровню комфорта | Хранение автотранспорта, машино-мест на квартиру |
| 1. Бизнес-класс | 1,4 |
| 2. Стандартное жилье | 0,85 |
| 3. Муниципальный | 0,7 |
| 4. Специализированный | 0,5 |

».

1.8. Таблицу 10 изложить в новой редакции:

«

Таблица 10

|  |  |
| --- | --- |
| Назначение площадки | Расстояние от окон жилых и общественных зданий (м) не менее |
| детская игровая | 10 |
| для отдыха взрослого населения | 8 |
| для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик <\*>) | 10 - 40 |
| для выгула собак | 40 |
| для стоянки автомобилей | в соответствии с таблицей 7 |

».

1.9. Пункт 5 Примечаний к таблице 11 изложить в новой редакции:

«5. Для движения наземного общественного транспорта на магистральных улицах и дорогах ширина полосы движения должна составлять не менее 3,75 м. На магистральных улицах и дорогах допускается предусматривать выделенную полосу для движения автобусов   
и троллейбусов. Выделение полосы движения для автобусов в условиях сложившейся застройки осуществляется за счет разметки существующих полос движения или строительства дополнительной полосы движения.

На улицах местного значения с шириной полосы 3,0–3,5 м допускается организовывать движение пассажирского транспорта общего пользования при ширине полосы движения, м: 3,0 – подвижного состава малой вместимости (до 20 пассажиров) в малоэтажной застройке; 3,25 – подвижного состава с числом осей не более двух и запрете движения велосипедистов по проезжей части на участке улицы или дороги; 3,5 – всех типов подвижного состава.

В общественно-деловых и торговых зонах на улицах местного значения с количеством полос 4 и шириной полосы 3,0–3,5 м допускается организовывать движение пассажирского транспорта общего пользования при ширине полосы движения, м:

3,0 – подвижного состава малой вместимости (до 20 пассажиров) в малоэтажной застройке;

3,25 – подвижного состава с числом осей не более двух и запрете движения велосипедистов по проезжей части на участке улицы или дороги;

3,5 – всех типов подвижного состава.».

1.10. Пункт 6 Примечаний к таблице 11 изложить в новой редакции:

«6. В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек, столбов освещения, дорожного ограждения и пр.».

1.11. Пункт 7 Примечаний к таблице 11 цифру «1» заменить цифрами «1,2».

1.12. Раздел 2.2 дополнить пунктом 2.2.30 следующего содержания:

«2.2.30. Классификацию и расчетные параметры улиц и дорог сельских населенных пунктов следует принимать в соответствии с [таблицами 11.1](#Par2)   
и 11.2.:

Таблица 11.1

|  |  |
| --- | --- |
| Категория дорог и улиц | Основное назначение дорог и улиц |
| Основные улицы сельского населенного пункта | проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги |
| Местные улицы | обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами |
| Местные дороги | обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории |
| Проезды | обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки |

Таблица 11.2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория сельских улиц и дорог | Расчетная скорость движения, км/ч | Ширина полосы движения, м | Число полос движения (суммарно в двух направлениях) | Наименьший радиус кривых в плане без виража, м | Наибольший продольный уклон,  ‰ | Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м | Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м | Ширина пешеходной части тротуара, м |
| Основные улицы сельского населенного пункта | 60 | 3,5 | 2 - 4 | 220 | 70 | 1700 | 600 | 1,5 - 2,25 |
| Местные улицы | 40 | 3,0 | 2 | 80 | 80 | 600 | 250 | 1,5 |
| Местные дороги | 30 | 2,75 | 2 | 40 | 80 | 600 | 200 | 1,0 (допускается устраивать с одной стороны) |
| Проезды | 30 | 4,5 | 1 | 40 | 80 | 600 | 200 | - |

».

1.13. В пункте 4 таблицы 13 слова «Торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги» заменить словами «Объекты торгового назначения».

1.14. В строках 1, 2 столбца 2 таблицы 16 исключить слова «кол-во мест на 10 тыс. м2 общей площади квартир».

1.15. В строках 1, 2 столбца 3 таблицы 16 исключить цифры «24» и «42» соответственно.

1.16. Строки 1, 2 столбца 4 таблицы 16 дополнить словами «1000 м   
(в сельских населенных пунктах)\*».

1.17. Примечание к таблице 16 дополнить абзацем 1-м следующего содержания:

«\*При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 30 км в одну сторону.».

1.18. Таблицу 26 изложить в новой редакции:

«

Таблица 26

Расчетные показатели опорных пунктов охраны порядка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта обслуживания | Единица измерения | Рекомендуемая обеспеченность | Нормативные показатели для определения размера земельного участка на единицу измерения | Примечание |
| Отделение полиции | 1 объект | По заданию на проектирование | 0,3 - 0,5 га | - |
| Опорный пункт охраны порядка | м2 общей площади | По заданию на проектирование или в составе отделения полиции | 8 м2 | Возможно размещение во встроенных, пристроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных домов |
| Участковый пункт полиции | 1 объект | На 5,6 – 6,0 тыс. человек | - | Возможно размещение во встроенных, пристроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных домов, нежилых зданиях |

».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель**

**Саратовской городской Думы С.А. Овсянников**

**Глава муниципального**

**образования «Город Саратов» Л.М. Мокроусова**